

تسهیلات قابل اعطای موسسه اعتباری کوثر:

موسسه اعتباری کوثر بر اساس رسالت ، اهداف و برنامه های تنظیمی به منظور پاسخگویی به نیازهای متنوع مخاطبان خود از هر قشر و با هر نوع درآمدی و همچنین حمایت از بخش های مختلف اقتصادی کشور این امکان را فراهم نموده که مشتریان بتوانند با شیوه سهل و در زمانی کوتاه با رعایت جوانب شرعی تسهیلات و وام مورد نیاز خود را در قالب عقود متناسب از موسسه دریافت نمایند.

از آنجا که ما اعتقاد داریم آینده از آن ماست و آینده ای وجود نخواهد داشت جز با همگامی و همدلی مشتریان که فلسفه وجودی موسسه را تشکیل می دهند. رفع نیازهای پولی و تسهیلاتی مشتریان به عنوان یک اصل ثابت و لایتغیر سرلوحه کار مسئولین و کارکنان موسسه می باشد در همین راستا بر اساس موازین شرعی ، عرف بانکداری دستورالعمل های بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران علاوه بر طرح های یاقوت و کوثر تسهیلات متنوعی به شرح ذیل را به مشتریان خود پرداخت مینماید:

1- تسهیلات جهت رفع نیازهای مصرفی جامعه هدف:

- الف- تسهیلات قرض الحسنه جهت ازدواج کارکنان و فرزندان جامعه هدف
- ب- پرداخت تسهیلات در قالب فروش اقساطی بدون نیاز به سپرده گذاری جهت خرید لوازم منزل
- ج- پرداخت تسهیلات در قالب فروش اقساطی بدون سپرده گذاری جهت خرید اتومبیل (طبق ضوابط بسته سیاستی و نظارتی بانک مرکزی ج.ا.ا)
- د- پرداخت تسهیلات متنوع و گوناگون جهت رفع نیازهای متنوع مشتریان گرامی

بدون نیاز به سپرده گذاری از محل منابع آزاد و در قالب عقود مختلف اسلامی از قبیل جعاله تعمیرات و ...

✚ ضوابط و شرایط پرداخت تسهیلات فوق الذکر :

- کلیه شعب موسسه آمادگی دارند که در قالب یکی از موارد قید شده در بند الف-ب-ج-د

تا مبلغ 300 میلیون ریال و مبالغ بیشتر با اخذ مجوز های لازم ، تسهیلات در کوتاه ترین زمان

ممکن پرداخت نمایند.

-مراجعه به شعب موسسه و افتتاح حساب و تشکیل پرونده

-معرفی تضامین لازم بر اساس ضوابط اعلام شده از سوی بانک مرکزی ج.ا.ا.

2- تسهیلات جهت توسعه و حمایت از بخش های مختلف اقتصادی :

- علاوه بر تسهیلات قید شده در بند یک به منظور رفع نیازهای توسعه کسب و کار ، ایجاد و راه اندازی ، افزایش توان اقتصادی و... تسهیلات متنوعی در قالب عقود زیر به متقاضیان واجد شرایط پرداخت می گردد:

الف- تسهیلات فروش اقساطی ب- تسهیلات مضاربه ج- تسهیلات مشارکت مدنی

الف- تسهیلات فروش اقساطی :

➤ کاربرد و زمینه های فروش اقساطی :

1-1 فروش اقساطی جهت تهیه مواد اولیه، لوازم یدکی، ابزار کار

2-1 فروش اقساطی وسایل تولید ماشین آلات و تاسیسات به منظور ایجاد طرح های جدید یا توسعه طرح های موجود.

➤ شرایط و ضوابط اعطای تسهیلات :

- فروش اقساطی ابزاری کوتاه مدت جهت رفع نیازهای سرمایه در گردش واحدهای تولیدی از لحاظ مواد اولیه، لوازم یدکی، ابزار کار بوده و به صورت ابزاری میان مدت و بلند مدت برای رفع نیازهای سرمایه ای واحدهای تولیدی و خدماتی از لحاظ وسایل تولید ماشین آلات ، تاسیسات می باشد.

➤ مدارک مورد نیاز جهت اعطای تسهیلات :

- افتتاح حساب و داشتن گردش موجودی مبنی بر انجام فعالیت های اقتصادی

- تکمیل برگه درخواست استفاده از تسهیلات فروش اقساطی که در آن نوع کار، مورد مصرف تسهیلات درخواستی، مدت انجام کار، نحوه و مدت بازپرداخت و وثایق و تضمینات قید شده باشد.
- ارائه مدارک احراز هویتی (اصل کارت ملی و شناسنامه)
- ارائه پروانه بهره برداری / کارت بازرگانی / پروانه کسب (جواز کسب) / موافقت اصولی، بر حسب مورد.
- تشکیل پرونده
- اعتبار سنجی و اعطای رتبه اعتباری به مشتری جهت تصمیم گیری در اعطای تسهیلات
- ارائه پیش فاکتور مربوط به خرید کالا و لوازم مورد نیاز و یا طرح توسعه مورد نظر
- واریز مبلغ معینی توسط متقاضی طبق ضوابط بانکی به عنوان پیش پرداخت
- معرفی تضامین و وثایق بر اساس ضوابط بانکی (تا 500 000 000 ریال با ضمانت اشخاص واجد شرایط، بیش از آن با ارائه وثیقه ملکی - ضمانت نامه بانکی - اوراق مشارکت و ...)
- برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه اعطای تسهیلات به شعب موسسه کوثر مراجعه فرمائید

ب- تسهیلات مضاربه:

➤ کاربرد و زمینه های پرداخت تسهیلات مضاربه:

- تسهیلات مضاربه به منظور تامین سرمایه نقدی و انجام تجارت به قصد انتفاع از سوی عامل است. (خرید و فروش کالا در داخل کشور، صادرات و واردات کالا،) به طور کلی می توان گفت تسهیلات مضاربه جهت امور بازرگانی در اختیار مشتریان قرار می گیرد و صرفا کاربرد آن در بخش بازرگانی است.

شرایط و ضوابط پرداخت تسهیلات :

- سرمایه مضاربه راس المال بوده و حتما باید عین و نقد باشد ، بنابر این با منفعت یا دین نمی توان مضاربه نمود
- مضاربه از جمله تسهیلات کوتاه مدت بوده و نباید از یک دوره پیش بینی فروش حداکثر یکساله تجاوز نماید.
- هزینه های قابل قبول مضاربه کلاً به عهده صاحب سرمایه است و از محل سرمایه مضاربه تامین می شود.
- در حال حاضر اعطای تسهیلات مضاربه صرفاً در قالب خرید و فروش کالا در داخل کشور پرداخت می گردد
- کالای موضوع مضاربه بایستی از نظر نوع-مقدار-مشخصات-قیمت-تحویل کالا و ... مشخص و از بازار فروش خوبی برخوردار باشد.

مدارک مورد نیاز جهت اعطای تسهیلات :

- افتتاح حساب و داشتن گردش موجودی مبنی بر انجام فعالیت های اقتصادی
- ارائه درخواست
- ارائه مدارک احراز هویتی (اصل کارت ملی و شناسنامه)
- ارائه پروانه بهره برداری /کارت بازرگانی /پروانه کسب (جواز کسب)/موافقت اصولی ، بر حسب مورد .
- تشکیل پرونده
- ارائه پیش فاکتور مربوط به خرید کالای موضوع مضاربه .
- ارائه صورت برآورد هزینه های قابل قبول در معامله مضاربه شامل (قیمت خرید ، هزینه های بیمه ، حمل و نقل ، انبارداری ، بسته بندی ، ارزشبری ، حق ثبت سفارش ، حقوق گمرکی و سود بازرگانی کالای مورد معامله)

- معرفی تضامین و وثایق بر اساس ضوابط بانکی (تا 500 000 000 ریال با ضمانت اشخاص واجد شرایط ، بیش از آن با ارائه وثیقه ملکی - ضمانت نامه بانکی - اوراق مشارکت و ...)
- برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه اعطای تسهیلات به شعب موسسه کوثر مراجعه فرمائید

ج- تسهیلات مشارکت مدنی:

➤ کاربرد و زمینه های پرداخت تسهیلات مشارکت مدنی:

مشارکت مدنی به منظور تامین منابع پولی کوتاه مدت و یا میان مدت واحدهای تولیدی (صنعت و معدن ، کشاورزی ، و احداث مسکن و ساختمان ، بازرگانی و طرح های جدید خدماتی مورد استفاده قرار می گیرد.

➤ ضوابط و شرایط پرداخت تسهیلات مشارکت مدنی:

- مشارکت مدنی از تسهیلات کوتاه مدت بوده و باید ظرف مدت یک سال خاتمه پذیرد. در مواردی که مشارکت جهت امور تولیدی باشد حداکثر، 3 سال قابل تمدید می باشد.
- حداکثر سهم موسسه در هر یک از قراردادهای مشارکت مدنی معادل 80٪ کل سرمایه مشارکت مدنی می باشد
- مشارکت مدنی در صورتی تحقق خواهد یافت که شرکا سهم الشرکه نقدی خود را به حساب مخصوصی که بنام حساب مشترک مشارکت مدنی ، در موسسه مالی و اعتباری افتتاح گردیده واریز

نمایند و در صورت غیر نقدی بودن بایستی سهم الشرکه (آورده) شرکاء مزبور پس از تقویم به مدیر یا مدیران شرکت تحویل گردد.

✚ مدارک مورد نیاز جهت اعطای تسهیلات :

- افتتاح حساب و گردش موجودی مبنی بر انجام فعالیت های اقتصادی
- تکمیل فرم درخواست تسهیلات توسط مشتری
- ارائه مدارک احراز هویتی (اصل کارت ملی و شناسنامه)
- تکمیل برگ درخواست بررسی و اعطای تسهیلات بانکی
- معرفی تضامین و وثایق لازم بر اساس ضوابط بانکی (محل اجرای طرح به عنوان تضمین پذیرفته نمی شود)
- ارائه پروانه بهره برداری / کارت بازرگانی / پروانه کسب (جواز کسب) / موافقت اصولی ، بر حسب مورد .
- معرفی تضامین و وثایق بر اساس ضوابط بانکی (تا 500 000 000 ریال با ضمانت اشخاص واجد شرایط ، بیش از آن با ارائه وثیقه ملکی - ضمانت نامه بانکی - اوراق مشارکت و ...)
- برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه اعطای تسهیلات به شعب موسسه کوثر مراجعه فرمائید

ح- تسهیلات جعاله:

جعاله عبارت است از التزام شخص (جاعل) یا کارفرما به ادای مبلغ یا اجرت معلوم (جعل) در مقابل انجام عملی معین ، طبق قرارداد . طرفی که عمل را انجام می دهد عامل یا پیمانکار نامیده می شود .

✚ کاربرد پرداخت تسهیلات جعاله :

- واحدها می توانند به منظور ایجاد تسهیلات لازم برای گسترش امور تولیدی ، بازرگانی و خدماتی با تنظیم قرارداد به عنوان عامل یا عندالاقضاء به عنوان جاعل مبادرت به جعاله نمایند .

ضوابط و شرایط پرداخت تسهیلات جعاله:

- 1- در صورتیکه اعطای تسهیلات از طریق جعاله برای اجرای طرح ها تولیدی یا خدماتی صورت گیرد طرح مورد نظر می بایست از لحاظ فنی ، مالی و اقتصادی مورد بررسی و ارزیابی قرار گیرد .
- 2 - در مواردی که موسسه جاعل باشد ، عامل می تواند با موافقت موسسه انجام قسمتی از کار را به دیگری واگذار نماید .
- 3 - تدارک مقدمات و تهیه مواد و مصالح و سایر لوازم مورد نیاز برای انجام عمل می تواند طبق قرارداد بر عهده جاعل یا عامل باشد .
- 3- جعاله از لحاظ زمان بازپرداخت به سه گروه : کوتاه مدت ، میان مدت و بلند مدت تقسیم می گردد.

مدارک مورد نیاز جهت اعطای تسهیلات :

- 1 - افتتاح حساب و داشتن گردش موجودی مبنی بر انجام فعالیت های اقتصادی
- 2- ارائه مدارک احراز هویتی (اصل کارت ملی و شناسنامه)
- 3- برگه درخواست استفاده از تسهیلات جعاله که در آن نوع کار ،مورد مصرف تسهیلات درخواستی ، مدت انجام کار ، نحوه و مدت بازپرداخت و وثایق و تضمینات قید شده باشد .
- 4 - مدارک و مجوزهای لازم به منظور احراز موارد مصرف تسهیلات جعاله .
- 5 - مدارک و مجوزهای لازم در مواقعی که تسهیلات جعاله برای اجرای طرح های صنعتی ، تولیدی ،خدماتی انجام پذیرد .
- 6- مجوزهای مربوطه در صورتیکه اموال مورد معامله وارداتی باشد .

7 - پیش فاکتور مربوط به خرید اموال موضوع معامله جعاله .

8- ارائه پروانه بهره برداری / کارت بازرگانی / پروانه کسب (جواز کسب) / موافقت اصولی ، بر حسب مورد .

9- معرفی تضامین و وثایق بر اساس ضوابط بانکی (تا 500 000 000 ریال با ضمانت اشخاص واجد شرایط ، بیش از آن با ارائه وثیقه ملکی - ضمانت نامه بانکی - اوراق مشارکت و ...)

10- برای کسب اطلاعات بیشتر در خصوص نحوه اعطای تسهیلات به شعب موسسه کوثر مراجعه فرمائید.